

1. 招标条件

云南财经大学南院清水入滇综合治理工程项目经批准建设，本项目招标人为云南财经大学，项目建设资金为自筹，出资比例为 100%。现由云南财经大学（以下简称“招标人”）委托云南晨晟招标咨询有限公司（以下简称“招标代理机构”）对本项目监理进行公开招标，欢迎具有独立法人资格和相应资质的投标人参与投标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目名称：云南财经大学南院清水入滇综合治理工程项目监理服务。

2.2 建设地点：昆明市五华区龙泉路 237 号云南财经大学南院。

2.3 资金来源：自筹 100%。

2.4 项目规模：本项目内容涉及校区雨污分流改造面积约 40 公顷，管网改造长度约 5100 米；封堵学校管网与盘江西路污水管的连接部位，安装封堵阀门和污水强排设备；新建四座污水调蓄池，总容积 1800 立方米；新建四座雨水初雨沉淀池，总容积 2250 立方米，并在学校老办公楼旧址新建约 2000 立方米景观水池一座（含 650 立方米初雨沉淀池），该项目总投资约 3300 万元（工程费用约 2700 万元）。

2.5 质量要求：严格执行《建设工程监理规范》（GB50319-2013）、《建设工程质量管理条例》和国家现行工程建设强制性标准，认真、全面履行《监理合同》及监理服务承诺。工程质量按《建筑工程施工质量统一验收标准》（GB50300-2013）执行，保证一次性验收合格。

2.6 监理周期：施工阶段、审计及移交阶段、保修阶段全程监理。监理服务期限以委托人和监理人签定的合同工期及工期调整约定为准（另保修期内的监理服务按国家规定的各分部工程保修期限为准，实际开工日期以委托人书面通知为准）。

2.7 招标范围：施工阶段、审计及移交阶段、保修阶段全过程监理服务。

2.8 本项目只设一个标段。

3. 投标人资格要求

3.1 资格要求：

（1）投标人须具备有效的企业法人营业执照。

（2）投标人具备有效的国家建设行政主管部门核发的以下任一资质：

①工程监理综合资质；

②房屋建筑工程监理乙级及其以上资质或市政公用工程专业监理乙级及其以上资质。

（3）投标人 2016 年至今至少承担过 1 个类似业绩（类似项目指工程造价建安工程费在 2000 万元及以上房屋建筑工程或市政公用工程的施工监理业绩）。

（4）投标人拟派的总监理工程师必须具备建设部注册监理工程师资格（市政公用工程专业）。

（5）投标人拟派的技术负责人具备工程师及以上职称。

（6）投标人财务状况良好，具备近三年（2015 年～2017 年或 2016 年～2018 年）经合法的审计机构审计的财务报表（包括资产负债表、损益表及现金流量表）及审计报告。成立未满三年的，提供成立以来经合法的审计机构审计的财务报表（包括资产负债表、损益表及现金流量表）及审计报告。

(7) 省外建筑业企业应具备省外建筑业企业基本信息登记表或有效的省外建筑业企业入滇备案证。

(8) 投标人当前未因不良记录被建设行政主管部门停止投标资格；投标人及其法定代表人在“信用中国”（www.creditchina.gov.cn）中未被列入“失信被执行人”名单；投标人在“国家企业信用信息公示系统”（www.gsxt.gov.cn）无不良行为记录。

3.2 本次招标不接受联合体投标。

4. 资格审查

本项目采用的资格审查方式为资格后审。

5. 招标文件的获取

5.1 请申投标人于 2019 年 04 月 26 日至 2019 年 5 月 5 日（法定公休日、节假日不休），每天上午 9 时 00 分至 12 时 00 分，下午 13 时 00 分至 17 时 00 分，在云南晨晟招标咨询有限公司（云南省昆明市五华区科普路固地尚诚商务中心 B 座 24 层）由经办人持企业介绍信原件、身份证原件报名及购买招标文件。

5.2 招标文件每套售价 600 元，售后不退。

5.3 招标文件购买注意事项：购买招标文件时，请各投标人在转账或汇款时务必在备注栏注明“文件费字样、项目名称及项目编号”（例：文件费，项目名称：XXX，项目编号：XXX），分标、分包的还需注明所投标包。对于一次参与多个标和包的投标人，请在转账或电汇时按标和包分次单独汇款，杜绝一家投标人汇总一次汇款。否则，由此带来的责任由投标人自行承担。

户 主：云南晨晟招标咨询有限公司

开户行：广发银行股份有限公司昆明西山支行

账 号：9550880034036200184

5.4 招标文件费用增值税发票分为“增值税专用发票”和“增值税普通发票”两种。

(1) 开具“增值税专用发票”，须提供以下资料：营业执照复印件（加盖公章）、增值税一般纳税人资格认定表复印件（加盖公章）、的投标人开票信息（加盖公章）。

(2) 开具“增值税普通发票”，依据《国家税务总局公告 2017 年第 16 号》，自 2017 年 7 月 1 日起，须提供纳税人识别号或统一社会信用代码。

5.5 项目不接受邮购招标文件。

6. 投标文件的递交

6.1 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为 2019 年 05 月 17 日 10 时 00 分，地点为云南晨晟招标咨询有限公司公司开标室（云南省昆明市五华区科普路固地尚诚商务中心 B 座 24 层）。

6.2 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

7. 发布公告的媒介

本招标公告同时在中国采购与招标网（www.chinabidding.com.cn）、中国招标投标公共服务平台（<http://www.cebpubservice.com/>）、云南晨晟招标咨询有限公司网站（www.yncszx.cn）上发布，我公司对其他网站或媒体转载的公告及公告内容不承担任何责任。

8. 联系方式

招标人：云南财经大学

地址：龙泉路 237 号

联系人：陶老师

电话：0871-65023308

招标代理机构：云南晨晟招标咨询有限公司

地址：云南省昆明市五华区科普路固地尚诚商务中心 B 座 24 层

联系人：余卫煜 王彦植

电话：0871-63139599 63139566

传真：0871-63131155

邮编：650041